



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
шестого созыва
Р Е Ш Е Н И Е

от 25.09.2024 № 630
с. Еткуль

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Каратабанского сельского поселения
Еткульского муниципального района

Рассмотрев представленные администрацией Еткульского муниципального района материалы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Каратабанского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденные решением Собрании депутатов Еткульского муниципального района от 21.12.2016 года №175 (с изменениями от 28.11.2018 года № 460, от 27.11.2019 года № 620, от 25.11.2020 года №36), в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Еткульского муниципального района

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Р Е Ш А Е Т:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Каратабанского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденные решением Собрании депутатов Еткульского муниципального района от 21.12.2016 года №175 (с изменениями от 28.11.2018 года № 460, от 27.11.2019 года № 620, от 25.11.2020 года №36), изменения согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Разместить настоящее решение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Председатель Собрании депутатов
Еткульского муниципального района

Н. Н. Васильева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Собрания депутатов
Еткульского муниципального района
от 25.09.2024г. № 630

1. В пункте 1 «Основные виды разрешенного использования» части 1 статьи 20 зоны Ж1 – «Зоны индивидуальных жилых домов» исключить подпункт 1.6. следующего содержания:

«1.6. Ведение огородничества (13.1.):

- осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;

- размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.»;

2. Пункт 2 «Условно разрешенные виды использования» части 1 статьи 20 зоны Ж1 – «Зоны индивидуальных жилых домов» дополнить подпунктом 2.12 следующего содержания:

«2.12. Ведение огородничества (13.1.):

- осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;

- размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.»;

3. Пункт 2 «Условно разрешенные виды использования» части 2 статьи 20 зоны Ц – «Общественно-деловой зоны» дополнить подпунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2.):

- размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1;

- производство сельскохозяйственной продукции;

- размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;

- содержание сельскохозяйственных животных.».